**РАСПОРЯДИМСЯ НАШИМ ДОМОМ САМИ**

**2 мая 2017 года Правительство Москвы инициировало масштабную программу переселения граждан из пятиэтажных домов, назвав ее программой реновации.**

Фактически эта программа предусматривает не реконструкцию и капитальный ремонт, а только снос старых домов, с переселением жителей в другие районы.

**В чем подвох?**

Государственная Дума приняла в первом чтении только концепцию данного проекта реновации. Эта концепция уже содержит многочисленные нарушения действующего законодательства, в том числе и конституционных прав граждан. (На них обратила внимание Председатель Комитета Государственной Думы по ЖКХ Галина Петровна Хованская, с ее замечаниями можно ознакомиться на сайте Государственной Думы).

Адреса переселения не установлены. Куда будут переселять жителей, неизвестно. Отсутствует право гражданина на переселение в район проживания, на что обратил внимание даже Президент Российской Федерации. Законопроектом предусмотрено выселение несогласных граждан в судебном порядке без права обжалования данного решения суда. Это грубо нарушает конституционное право на судебную защиту.

**В концепции не определены ВСЕ условия переселения. Главные поправки в этот закон будут внесены во время второго чтения в начале июля.**

Несмотря на то, что закон еще не принят во втором и в третьем чтениях, Правительство Москвы постановлением №245-пп установило сроки голосования по вопросу участия в программе переселения (с 15 мая по 15 июня, ДО ПРИНЯТИЯ ЗАКОНА).

Жильцы пятиэтажек могут проголосовать ЗА участие в этой программе сноса и переселения, либо ПРОТИВ. **Если граждане не принимают участие в голосовании, то их голос автоматически считается ЗА.**

Движение «За права человека» рекомендует жителям домов, включенных в программу (см. сайт правительства Москвы) в указанные Правительством Москвы сроки **ОБЯЗАТЕЛЬНО провести собрание** собственников помещений в соответствии со статьями 44-48 Жилищного Кодекса РФ и **проголосовать ПРОТИВ участия в программе до принятия закона в окончательной редакции** и определения конкретных адресов переселения ваших домов.

Если вы не проведете собрание, то ваши голоса будут считаться ЗА участие вашего дома в программе «реновация» по варианту законопроекта.

Если вы согласитесь с условиями переселения после принятия закона в окончательной редакции, вы имеете право провести еще одно собрание и войти в программу переселения. ИМЕННО ТАК ПОСТУПАЮТ СЕЙЧАС ЖИТЕЛИ МНОГИХ ДОМОВ ЦЕНТРАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКВЫ.

Будьте бдительны! **Не голосуйте на сайте Правительства Москвы или в Многофункциональных центрах**, поскольку проверить результаты голосования вы не сможете! Организуйте собрания собственников и оформляйте результаты голосования в форме **письменных протоколов!!!**

Консультации обо всех подводных камнях, которые есть в законе, и как их обойти, юридическую помощь по организации собраний можно получить в движении «За права человека». Консультации будут проводиться как в индивидуальном порядке на приеме (телефон 8-495-231-92-56), так и на коллективных семинарах минимум раз в неделю, записаться на них можно по тому же телефону. Информация будет вывешиваться на сайте «Жилищная Солидарность» <http://www.jilsolidarnost.ru/> и сайте Движения «За права человека» <http://www.zaprava.ru/>